

El Hospital Especialidades Umiña, Hospiumiña S.A. “Hospital Umiña” (“Hospital de Manta” o “el Proyecto”), abarca la construcción y puesta en operación de una facilidad hospitalaria que incluye 47 habitaciones de hospitalización, 2 habitaciones de labor de parto, 8 camas en UCI (unidad de cuidados intensivos), 5 cunas para neonatos, 4 quirófanos, 10 camas de recuperación de quirófanos, 10 camillas en unidad de emergencias (2 para niños). El Proyecto, de un área bruta de construcción de 11.259 m², se ubicará en la provincia de Manabí, cantón Manta, en una zona residencial (Barrio Umiña). El Proyecto será implantado en los lotes C y D , con áreas de 5.357 m² y 5.122 m², respectivamente, de propiedad de HOSPIUMIÑA Compañía Anónima . La construcción se llevará a cabo en aproximadamente 12 meses. El proponente del proyecto es el Grupo Visión (en adelante “el Proponente”), a través de su empresa Renazzo Holding. Tanto para la construcción como para la fase de operación del proyecto, el Proponente prevé la contratación de firmas especializadas en infraestructura y operación hospitalaria. El proceso de debida diligencia ambiental y social (DDAS) incluyó la revisión de información relevante en la ciudad de Quito, el 17 de octubre del 2018, más una visita de campo que se llevó a cabo en dos partes: La primera el 18 de octubre y la segunda del 28 al 29 de octubre de 2018 en las ciudades de Manta y Portoviejo. Como parte del proceso de DDAS se realizaron entrevistas, al personal administrativo, de salud (epidemióloga) y de atención al público del Hospital General del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS) de Portoviejo. En la visita a la ciudad de Manta las entrevistas se las realizaron a moradores aledaños al Proyecto, así como a otros actores relevantes como el alcalde de la ciudad de Manta y el presidente del Umiña Tennis Club. En la visita al sitio participaron, además de la oficial ambiental y social de BID Invest, técnicos de CHARLIEG Ingeniería, firma consultora ambiental y social independiente. Entre los documentos ambientales y sociales revisados se incluyen: i) Estudio de Impacto Ambiental (EIA); ii) estudios técnicos complementarios de línea base; y iii) estudios de ingeniería.