

Plan de Acción Ambiental y Social (PAAS)

Nombre del Proyecto:	San Cristobal Green Academics & Sports Campus	ID del Proyecto:	13572-01	Categoría:	B
Sector:	EDUCATION	Country:	Guatemala		

No.	Producto / Entregable	Fecha Prevista de Conclusión
ND 1: Evaluación y Gestión de los Riesgos e Impactos Ambientales y Sociales		
1.1 Política		
1.1.1	Comunicar la Política Integral a lo interno y externo de la Empresa	
a.	Evidencia de Comunicación	Como condición precedente al primer desembolso
1.2 Identificación de riesgos e impactos		
1.2.1	Entregar el Estudio de Impacto Ambiental y Social (ESIA) aprobado por el Ministerio de Ambiente y Recursos Naturales ("MARN"), junto con su resolución respectiva.	
a.	Resolución del MARN aprobando el ESIA	Como condición precedente al primer desembolso
1.2.2	Elaborar un Estudio de Impacto Vial ("EIV") identificando los impactos directos e indirectos generados sobre las vías, infraestructura, vecinos residentes y usuarios de las vías de acceso, como consecuencia del incremento del tránsito vehicular que se generará durante la construcción y operación del Proyecto	
a.	Estudio de Impacto Vial	Como condición precedente al primer desembolso
1.2.3	Desarrollar un procedimiento para identificar, caracterizar y evaluar sistemáticamente los riesgos e impactos ambientales y sociales ("A&S") y de Salud y Seguridad Ocupacional ("SSO") generados para las diferentes fases del Proyecto	
a.	Procedimiento para la identificación de riesgos e impactos A&S y de SSO.	Como condición precedente al primer desembolso
b.	Matriz de Riesgo para la Etapa de Construcción	Como condición precedente al primer desembolso
c.	Matriz de Riesgo para la Etapa de Operación	30 días antes del inicio de operaciones
1.2.4	Implementar el procedimiento para identificar, caracterizar y evaluar sistemáticamente los riesgos e impactos ambientales y sociales ("A&S") y de Salud y Seguridad Ocupacional ("SSO")	
a.	Evidencia de implementación.	Como parte del Informe de Cumplimiento Ambiental y Social (ICAS)
1.3 Programas de gestión		
1.3.1	Desarrollar procedimientos para gestionar cada uno de los riesgos e impactos A&S identificados en la etapa de construcción del Proyecto.	
a.	Procedimiento para la Gestión de Calidad del Aire (ruido, emisiones, particulados)	Como condición precedente al primer desembolso
b.	Procedimiento para el Manejo de Excavaciones y Rellenos	Como condición precedente al primer desembolso
c.	Procedimiento para la Gestión del Recurso Hídrico	Como condición precedente al primer desembolso
d.	Procedimiento para la Gestión de Residuos	Como condición precedente al primer desembolso
e.	Procedimiento para la Gestión de Vectores	Como condición precedente al primer desembolso
1.3.2	Incorporar en los Contratos de Obra la obligación de los Contratistas de cumplir con los planes de gestión del Proyecto.	
a.	Copia de las cláusulas incluidas en los contratos de Obra	Como condición precedente al primer desembolso
1.3.3	Actualizar los procedimientos para gestionar cada uno de los riesgos e impactos A&S identificados en la etapa de operación del Proyecto.	
a.	Procedimiento para la Gestión del Recurso Hídrico	30 días antes del inicio de operaciones
b.	Procedimiento para la Gestión de Residuos	30 días antes del inicio de operaciones
c.	Procedimiento para la Gestión de Vectores	30 días antes del inicio de operaciones

1.4 Capacidad y competencia organizativas		
1.4.1	Completar la contratación del personal ambiental y Social	
a.	Evidencia de Contratación del Profesional de SSO	Como Condición Previa al Primer Desembolso
b.	Evidencia de Contratación del Asistente HSE	Como Condición Previa al Primer Desembolso
1.5 Preparación y respuesta ante situaciones de emergencia		
1.5.1	Desarrollar un Plan de Preparación y Respuesta ante Emergencias ("PPRE") para todas las fases del Proyecto incorporando todos los escenarios de emergencia listados en el ESIA.	
a.	Plan de Preparación y Respuesta ante Emergencias ("PPRE")	Como Condición Precedente al Primer Desembolso
b.	Implementar el PPRE	30 días antes del inicio de operaciones
1.5.2	Implementar el Plan de Preparación y Respuesta ante Emergencias ("PPRE") para todas las fases del Proyecto.	
a.	Evidencia de implementación	Como parte del ICAS
1.5.3	Actualizar el PPRE para la etapa de operación del Proyecto	
a.	PPRE actualizado	30 días antes del inicio de Operación
1.6 Seguimiento y evaluación		
1.6.1	Desarrollar un procedimiento para dar seguimiento al desempeño ambiental, social, laboral y SSO del Proyecto, incluyendo temas como: registros de accidentes, gestión de quejas internas y externas, gestión de residuos y efluentes, emisiones, el ruido durante la etapa de construcción, consumo de agua y registros del nivel freático, rescate de biodiversidad,	
a.	Procedimiento de Seguimiento y Evaluación	Como Condición Precedente al Primer Desembolso
1.6.2	Desarrollar un Plan de Gestión y Aseguramiento de Contratistas ("PGAC") para supervisar el desempeño ambiental y social de los contratistas.	
a.	Plan de Gestión y Aseguramiento de Contratistas	Como Condición Precedente al Primer Desembolso
1.7 Mecanismos de queja para las Comunidades Afectadas		
1.7.1	Desarrollar e implementar un mecanismo para que los actores sociales externos puedan presentar sus Preguntas, Quejas, Reclamos y Quejas	
a.	Mecanismo de Quejas Externo	Como Condición Precedente al Primer Desembolso
b.	Implementar el Mecanismo de Quejas Externo	Como parte del ICAS
ND 2: Trabajo y Condiciones Laborales		
2.1 Políticas y procedimientos de recursos humanos		
2.1.1	Desarrollar una política y procedimientos de recursos humanos	
a.	Política de Recursos Humanos	Como condición precedente al primer desembolso
b.	Procedimientos de recursos humanos	Como condición precedente al primer desembolso
c.	Reglamento Interno de Trabajo	30 días antes del inicio de operaciones
2.1.2	Desarrollar una política y procedimientos de recursos humanos	
a.	Evidencia de implementación de la Política de Recursos Humanos	Como parte del ICAS
b.	Evidencia de implementación de los procedimientos de recursos humanos	Como parte del ICAS
c.	Evidencia de implementación del Reglamento Interno de Trabajo	Como parte del ICAS
2.2 Mecanismo de reclamación interno		
2.2.1	Desarrollar un mecanismo de quejas para los trabajadores directos e indirectos	
a.	Mecanismo de Quejas Interno	Como condición precedente al primer desembolso
2.2.2	Implementar el Mecanismo de Quejas Interno	
a.	Evidencia de Implementación	Como condición precedente al primer desembolso
2.3 Salud y seguridad en el trabajo		
2.3.1	Desarrollar el Sistema de Gestión de Salud y Seguridad Ocupacional (SSO)	

a.	Manual de SSO	Como condición precedente al primer desembolso
b.	Protocolos para gestionar los riesgos de SSO, incluyendo i) matrices de Equipo de Protección Personal; ii) trabajo en altura, iii) trabajos confinados, iv) gestión de andamios, plataformas y escaleras	Como condición precedente al primer desembolso
2.3.2	Actualizar el Sistema de SSO para la etapa de operación	
a.	Sistema de SSO actualizado	30 días antes del inicio de operaciones
2.4 Cadena de abastecimiento		
2.4.1	Desarrollar un procedimiento para identificar y gestionar los riesgos A&S en la cadena de abastecimiento.	
a.	Procedimiento para la Gestión de la Cadena de Abastecimiento	Como condición precedente al primer desembolso
2.4.2	Implementar el procedimiento para identificar y gestionar los riesgos A&S en la cadena de abastecimiento.	
a.	Evidencia de implementación	Como parte del ICAS
ND 3: Eficiencia del Uso de los Recursos y Prevención de la Contaminación		
3.1 Gases de efecto invernadero		
3.1.1	Reportar anualmente el inventario de Gases de Efecto Invernadero (GEI) que cubra los Alcances 1 y 2 según lo prescrito en el protocolo de GEI del Instituto de Recursos Mundiales y el Consejo Empresarial Mundial para el Desarrollo Sostenible.	
a.	Inventario de GE	Junto con cada Informe de Cumplimiento Ambiental y Social (ICAS)
ND 4: Salud y Seguridad de la Comunidad		
4.1 Diseño y seguridad de infraestructura y equipos		
4.1.1	Entregar una certificación emitida por un ingeniero certificado por la Asociación Nacional de Protección contra Incendios de los Estados Unidos (NFPA por sus siglas en inglés), de que los edificios y otras infraestructuras del Proyecto han sido diseñados para dar cumplimiento con los códigos de edificación local y de acuerdo con las normas de seguridad de vida e incendio (L&FS por sus siglas en inglés) de la NFPA.	
a.	Certificación de Ingeniero acreditado por la NFPA	Como condición previa al primer desembolso.
4.1.2	Entregar una certificación emitida por un ingeniero certificado por la NFPA, de que los edificios y otras infraestructuras del Proyecto han sido construidos de acuerdo con los diseños de L&FS aprobados.	
a.	Certificación de Ingeniero acreditado por la NFPA	Como condición a la Fecha de Finalización Técnica.
4.2 Salud y seguridad de la comunidad		
4.2.1	Desarrollar un Código de Conducta	
a.	Código de Conducta	Como condición previa al primer desembolso
4.2.2	Desarrollar un procedimiento para gestionar afluencia de trabajadores	
a.	Procedimiento para Gestionar la Afluencia de Trabajadores	Como condición previa al primer desembolso
4.3 Personal de seguridad		
4.3.1	Elaborar un procedimiento para i) evaluar y gestionar los riesgos de seguridad física, ii) documentar la necesidad de contratar personal armado y el requisito de contratar mujeres en el personal de seguridad, e ii) incluir el código de conducta para el personal de seguridad y la necesidad de capacitación frecuente.	
a.	Procedimiento para la Gestión de la Seguridad Física	Como condición precedente al primer desembolso
4.3.2	Incluir en el contrato con el proveedor de servicios de seguridad: i) el requisito de que éste cumpla con los requisitos del Procedimiento de Seguridad Física; ii) los lineamientos reflejados en el Manual de Buenas Prácticas del IFC Empleo de fuerzas de seguridad: Evaluación y gestión de riesgos e impactos para reflejar los requerimientos de la ND'4.	
a.	Contrato de Seguridad Física	Como Condición Previa al Primer Desembolso
ND 6: Conservación de la Biodiversidad y Gestión Sostenible de los Recursos Naturales Vivos		
6.1 Protección y conservación de la biodiversidad		
6.1.1	Desarrollar un Procedimiento para el Rescate de Fauna y Flora	
a.	Procedimiento para el Rescate de Fauna y Flora	Como condición previa al Primer Desembolso

ND 8: Patrimonio Cultural		
8.1 Procedimientos en casos de hallazgos fortuitos		
8.1.1	Desarrollar un Procedimiento para Hallazgos Fortuitos	
a.	Procedimiento para Hallazgos Fortuitos	Como Condición Previa al Primer Desembolso